

**Отчет о выполнении сметы доходов и расходов
товарищества собственников жилья "Доверие"
за 2020 год**

№ п/п		Плановый объем за 2020г.	Начислено за 2020 г.	Отклонение (+) перерасход; (-) недоиспользован ие	Оплачено за 2020г.
	Доходы	6 525 648	6 771 870	-246 222	6 683 889
1	Взносы за содержание на содержание жилищного фонда	3 093 604	3 188 478	-94 874	3 130 217
2	Текущий ремонт	886 988	884 496	2 492	864 416
3	Доходы от прочих услуг (Лоисто, возмещение льгот)	22 800	8 305	14 495	8 305
4	Доходы от АДО и ВДГО	335 908	367 377	-31 469	357 558
5	Доходы от ОДН электроэнергия	212 800	150 045	62 755	161 409
6	Субсидия Центра занятости		193 708	-193 708	193 708
7	Целевые платежи и взносы на капитальный ремонт	1 973 548	1 979 461	-5 913	1 968 276

	Расходы	Плановый объем за 2020г.	Фактические расходы за 2020г.	Отклонение (+) перерасход; (-) недоиспользован ие	Кассовые расходы за 2020г.
		6 525 648	7 395 113	882 347	7 501 703
1	Содержание аппарата управления	1 404 044	1 299 040	-92 122	1 339 769
1.1	оплата труда	895 196	791 520	-103 676	825 780
1.2	Страховые взносы (30,2%)	270 348	239 039	-31 309	248 698
1.3	оплата телефона	14 800	18 355	3 555	18 355
1.4	почтовые расходы	4 800	4 426	-374	4 426
1.5	обслуживание орг. Техники	5 600	5 100	-500	5 100
1.6	канцелярия	8 800	11 730	2 930	11 730
1.7	Расчетно-кассовое обслуживание	25 600	27 655	2 055	27 655
1.7.1	ведение счета	21 600	21 600	0	21 600
1.7.2	ком. Сбор банка	4 000	6 055	2 055	6 055
1.8	Обслуживание программного продукта.	63 000	55 593	-7 407	55 593
1.9	Аренда помещения, в т.ч НДС	67 200	54 318	-12 882	54 318
1.10	Отопление	27 300	38 866	11 566	33 389
1.11	Эл.энергия, ТКО	14 600	48 056	33 456	48 056
1.12	Прочие расходы (Налог УСНО)гос.пошл	6 800	4 382	-2 418	6 669
2	Содержание и обслуживание общего имущества.	5 121 604	6 096 073	974 469	6 161 934
2.1	оплата труда рабочих	686 316	482 131	-204 185	546 522
2.2	Страховые взносы (30,2%)	207 268	145 602	-61 666	165 352
2.3	Расходы по договорам ГПХ, в т.ч страх.взносы 27,1%	705 836	581 552	-124 284	636 552
2.4	АО "Карелгаз" (АДО,ВДГО)	335 908	335 906	-2	364 881
2.5	АО "ТНС энерго Карелия"	212 800	157 615	-55 185	148 771
2.6	Расходы на приобретение материалов	204 356	402 136	197 780	398 725
2.7	Гидропневматическая промывка (продувка) трубопровода, гидростатическое или манометрическое испытание на герметичность	159 815	145 000	-14 815	145 000
2.8	Проверка приборов учета тепловой энергии	319 517	355 072	35 555	355 072

2.9	Текущий ремонт общедомового им-ва	235 336	604 162	368 826	604 162
3.0	Ремонт фасада	1 973 548	2 090 050	116 502	2 090 050
3.1	Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов		691 893	691 893	691 893
3.2	Непредвиденные расходы (устранение аварий)	80 904	104 954	24 050	14 954
5	Финансовый результат		-623 243		

Председатель правления ТСЖ "Доверие"



И.И.Видякина